

Lobos, 26 de Noviembre de 2013.-

Al señor Intendente Municipal  
**Prof. Gustavo R. Sobrero**  
S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

**Ref.: Expte. Nº 74/2013 del H.C.D.-Expte.  
Nº 4067-21902/13 del D.E.M.-**

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Ordinaria** realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2709**, cuyo texto se transcribe a continuación:

“Por ello, **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**, sanciona por UNANIMIDAD la siguiente:

## **ORDENANZA Nº 2709**

**ARTÍCULO 1º:** Cédase a la Escuela de Fútbol Infantil de Lobos, las parcelas de dominio municipal denominada catastralmente como Circunscripción I, Sección A, Fracción I, Mza 47 a, con una superficie total de 7,183 Mts.2 y Circunscripción I, Sección A, Fracción I, Mza 36 a, con una superficie total de 6,530 Mts.2, para la concreción de un Campo de Deportes y Actividades Culturales y Educativas Múltiples.-

**ARTÍCULO 2º:** Se cederán lo terrenos antes mencionados para la construcción exclusiva de las canchas Hockey y demás instalaciones para su normal funcionamiento.-

**ARTÍCULO 3º:** La presente cesión se hace con cargo de la construcción del cerco perimetral y forestación, preparación del suelo, trabajos de rellenos y nivelación, construcción de sistema de extracción de agua, tendido de red eléctrica, construcción de dos canchas de Hockey para once jugadores, Construcción de baños, vestuarios y quincho, el cual deberá facilitarlo, bajo determinadas circunstancias (campeonatos nacionales, provinciales o locales) a la Comunidad de Lobos y/u organizaciones intermedias.-

**ARTÍCULO 4º:** A partir de la fecha de promulgación de la presente, otorgarse un plazo de diez años para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 3º.-

**ARTÍCULO 5º:** Vencido el plazo estipulado, sin cumplimiento de lo dispuesto, o efectuado el cambio de afectación o destino del predio, se producirá la revocación de la cesión de pleno derecho, comprometiéndose la Municipalidad de Lobos a que el inmueble será destinado para el uso de establecimientos educativos u otras entidades deportivas y/o de bien público del Partido de Lobos.-

**ARTÍCULO 6º:** De existir caso fortuito o de fuerza mayor para el cumplimiento del plazo establecido en el Artículo 4º, se otorgará a pedido de la Escuela de Fútbol Infantil de Lobos, un plazo extraordinario a definir por el Honorable Concejo Deliberante de Lobos. -

**ARTÍCULO 7º:** La presente cesión se otorga por un plazo de noventa y nueve (99) años a partir de la promulgación de la presente, a condición de que la institución cumpla con los cargos impuestos en el Artículo 3º de la presente, y continúe asimismo dándole el mismo destino para el cual fue cedido.-

**ARTÍCULO 8º:** La Escuela de Fútbol Infantil de Lobos no podrá alquilar, arrendar, ceder y/o otra figura que implique desprenderse de su administración. Cualquiera de estas variantes será considerada como incumplimiento del cargo de la presente cesión.-

**ARTÍCULO 9º:** La posesión del bien objeto de este Proyecto de Ordenanza se otorgará a partir de su promulgación.-

**ARTÍCULO 10º:** Cúmplase, publíquese y archívese.-”

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS VEINTISEIS DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE.----**

**FIRMADO:** HÉCTOR FRANCISCO SALA – Presidente del H.C.D.-  
----- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.-----

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-